

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Bosansko-podrinjski kanton Goražde
MINISTARSTVO ZA PRIVREDU

Broj: 04- 23-2068/11
Goražde, 04.08.2011.godine

Na osnovu člana 12. Zakona o imovini Bosansko-podrinjskog kantona Goražde („Službene novine Bosansko-podrinjskog kantona Goražde“, broj: 5/11), člana 5. Plana raspolaganja nepokretnom i pokretnom imovinom koja se ne koristi za 2011. godinu, („Službene novine Bosansko – podrinjskog kantona Goražde“ broj: 7/11), i Odluke Vlade Bosansko-podrinjskog kantona Goražde o davanju saglasnosti za raspisivanje Javnog poziva za provođenje postupka redovnog raspolaganja imovinom broj:03-23-925/11 od 24.06.2011. godine Ministarstvo za privredu Bosansko - podrinjskog kantona Goražde, **r a s p i s u j e:**

J A V N I P O Z I V

za redovno raspolaganje imovinom Bosansko-podrinjskog kantona koja se ne koristi (prodaju)

Pozivaju se sva zainteresovana fizička i pravna lica da dostave svoje ponude za redovno raspolaganje imovinom iz Plana raspolaganja nepokretnom i pokretnom imovinom koja se ne koristi za 2011.godinu, utvrđenom u sljedećim LOT-ovima :

Rbr	Lot	Opis imovine	Zemljište (m2)	Objekti (m2)	Ukupno (m2)
1.	LOT 1	Objekat ‘‘107’’ sa dvorištem	4.848	1.806	6.654
2.	LOT 2	Objekat ‘‘108’’ sa fabričkim krugom i ekonomskim dvorištem	2.826	1.734	4.560
3.	LOT 6	Kamion ‘‘SCANIA’’	-	-	-

1. Opšti kriteriji za raspolaganje (prodaju)

Kriteriji za redovno raspolaganje imovinom za navedene LOT-ove su:

- 1) Tržišna cijena, odnosno cijena nekretnina utvrđena u ovom planu na osnovu nazala sudskog vještaka;
- 2) Vrijednost investicionog ulaganja;
- 3) Planirani broj radnih mjesta koji se otvaraju investicionim ulaganjem;

2. Posebni kriteriji

Posebni kriteriji za raspolaganje imovinom za svaki pojedinačni LOT su definisani u slijedećoj tabeli:

RBR	PREGLED KRITERIJA	LOT BROJ 1	LOT BROJ 2	LOT BROJ 6.
1.	Planirani broj radnih mjesta	44	34	1
2.	Minimalna investiciona ulaganja	1.114.200	795.471	-
3.	Vrijeme planiranog investicionog ulaganja			
3.1.	Početak	6 mjeseci	6 mjeseci	-
3.2.	Kraj	24 mjeseca	24 mjeseca	-
4.	Dinamika otvaranja novih radnih mjesta			
4.1.	Do 12 mjeseci nakon potpisivanja Ugovora	10%	10%	100%
4.2.	Do 24 mjeseca nakon potpisivanja Ugovora	50%	50%	
4.3.	Do 36 mjeseci nakon potpisivanja Ugovora	100%	100%	
5.	Značaj za ekonomski razvoj kantona			
5.1.	Nova industrija ili nove tehnologije	Prednost	Prednost	-
5.2.	Povezanost sa lokalnom privredom	Prednost	Prednost	-
5.3.	Koristi za lokalnu zajednicu	Prednost	Prednost	-
6.	Početna cijena (KM)	363.575	278.730	49.550

3. Podobnost ponuđača

Ponude za redovno raspolaganje imovinom za LOT-ove od 1. i 2. mogu dostaviti pravna i fizička lica koja kumulativno ispunjavaju slijedeće uslove:

- 1) Na dan 31.12.2010. godine raspolaze kapitalom koji je 3 puta veći od vrijednosti imovine u okviru LOT-a koji je predmet raspolaganja,
- 2) U toku 2010. godine ostvaren ukupan prihod koji je minimalno 5 puta veći od vrijednosti imovine u okviru LOT-a koji je predmet raspolaganja,
- 3) Na dan 31.12.2010. godine imaju prijavljeni broj radnika u Bosni i Hercegovini koji minimalno iznosi 50 % od broja radnika čije zapošljavanje je planirano u kriterijima za redovno raspolaganje za svaki LOT predviđen Planom.
- 4) Mogu dostaviti dokaz o raspoloživosti sredstava za planiranu investiciju za LOT koji je predmet ponude.

Ponude za redovno raspolaganje imovinom za LOT 6.. mogu dostaviti pravna i fizička lica bez ograničenja po pitanju podobnosti.

4. Ocjenjivanje ponuda u okviru redovnog raspolaganja

Prilikom ocjenjivanja ponuda ocjenjuju se finansijski ekvivalenti svih kriterija. Ponuđač koji je dostavio finansijski najveću ponudu je ponuđač koji će biti odabran od strane komisije kao najpodobniji za zaključivanje ugovora. Parametri za ocjenjivanje ponude u skladu sa Planom raspolaganj su slijedeći:

- 1) Cijena
- 2) Vrijednost investicionog ulaganja
- 3) Planirani broj zaposlenih

5. Kriterij za dodjelu ugovora

Ekonomski najpovoljnija ponuda.

6. Vrijeme trajanja javnog poziva

1. Početak trajanja javnog poziva
05.08.2011.
2. Broj dana trajanja javnog poziva
30 dana
3. Završetak javnog poziva
05.09.2011.

7. Dostavljanje ponuda

Rok za dostavljanje prijave 05.09.2011. godine u 16:00 sati. Aplikacija primljena poslije roka neće biti razmatrana. Aplikacije dostavljene poštom moraju biti primljene do roka predviđenog za dostavljanje aplikacija.

Pravna lica koja apliciraju za lotove 1. i 2. dužna su dostaviti sljedeće dokaze: rješenje o registraciji, ID broj, uvjerenje o izmirenim javnim prihodima, bilans stanja i bilans uspjeha za 2010 godinu, prijavljeni broj radnika i dokaz o raspoloživosti sredstava za planiranu investiciju. Za imovinu u Lotu 6 nisu potrebni posebni dokazi po pitanju podobnosti ponuđača.

Fizička lica koja apliciraju za lotove 1. i 2. dužna su dostaviti sljedeće dokaze: visinu kapitala sa kojim raspolažu i dokaz o obezbjeđenim finansijskim sredstvima potrebnim za predviđena ulaganja.

Za LOT broj 1. i 2. ponuda mora sadržavati kratki opis planirane djelatnosti koja bi se obavljala u objektima koji su predmet raspolaganja, ponudenu cijenu, planiranu vrijednost investicionog ulaganja i broj radnika koji se planira zaposliti. Za LOT broj 6. ponuda mora sadržavati ponudenu cijenu i broj radnika koji se planira zaposliti.

Aplikacije moraju biti dostavljene isključivo na Bosanskom jeziku. Aplikacije se dostavljaju na slijedeću adresu:

Bosansko-podrinjski kanton
Višegradska 2a.
73 000 Goražde

Naznaka: Prijava na javni poziv za redovno raspolaganje imovinom- NE OTVARAJ.

MINISTAR

Demir Imamović, dipl.ecc.