

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Bosansko – podrinjski kanton Goražde  
**Agencija za privatizaciju**  
**u Bosansko – podrinjskom kantonu Goražde**

Na osnovu člana 2. i člana 26. Zakona o privatizaciji preduzeća (“Službene novine Federacije BiH” broj 27/97, 8/99, 32/00, 45/00, 54/00, 61/01, 27/02, 33/02, 28/04, 44/04, 42/06 i 4/09), člana 3. Pravilnika o postupku prodaje metodom neposredne pogodbe (“Službene novine Federacije BiH” broj 75/05), Odluke Upravnog odbora Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde broj 13-05-208-2/13 od 26.12.2013. godine i Odluke Vlade Bosansko-podrinjskog kantona Goražde broj 03-14-1097/13 od 25.06.2013. godine, Agencija za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde dana 27.01.2014. godine o b j a v l j u j e:

**JAVNI POZIV broj 33**

za prodaju 96,00290 % državnog kapitala  
preduzeća „MESOPROMET“ d.d. Goražde, metodom neposredne pogodbe

Naziv predmeta:	„MESOPROMET“ d.d. Goražde
JMB preduzeća:	1-233
Predmet prodaje:	96,00290 % državnog kapitala u preduzeću
Šifra predmeta:	0502096
Adresa predmeta:	Goražde, Sinica bb
Početna cijena:	176.228,65 KM
Iznos depozita (10% početne cijene):	17.622,87 KM
Naknada za učešće:	200,00 KM

Prodavac je Agencija za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde. Državni kapital u preduzeću „Mesopromet“ d.d. Goražde iznosi 176.228,65 KM što predstavlja 96,00290 % ukupnog kapitala. Preostala vrijednost od 7.337,35 KM ili 3,99710 % je u vlasništvu 29 dioničara. Kontakt osoba u preduzeću je Murat Rašidović, tel. 062/538-873 . Predmet prodaje može se pogledati svakim radnim danom od 10-14 časova.

**Kratka opis predmeta:** Osnovna djelatnost preduzeća je trgovina na veliko i malo, klanje stoke, prerada i konzerviranje mesa, trgovina prehrambenim i neprehrambenim proizvodima. Preduzeće se ne bavi registrovanom djelatnošću od 29.10.2004 godine, kada je raskinut kupoprodajni ugovor između Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde, kao prodavca, i Deljo Alije, kao kupca državnog kapitala preduzeća. Preduzeće nema zaposlenih i nije aktivno. Obavljanje registrovane djelatnosti preduzeća nije uslov prodaje.

U vlasništvu preduzeća su nekretnine iz Pl.1391. K.O. Goražde II označene kao

- k.č. 527. zv. Ada, u naravi kuća i zgrada površine 32 m<sup>2</sup> i dvorište površine 123 m<sup>2</sup>, i
- k.č. 528. zv. Ada u naravi kuća i zgrada površine 332 m<sup>2</sup> i ekonomsko dvorište površine 3708 m<sup>2</sup>, upisano u izvod iz knjige položenih ugovora Općinskog suda Goražde poduložak br.6B/2001-II-p K.O. Goražde II.

Registrovana zakonska hipoteka na nekretninama u iznosu od 2.505,09 KM u postupku brisanja.

Ostale nekretnine upisane na ime i vlasništvo preduzeća „Mesopromet“ nisu predmet privatizacije i iste su izuzete iz privatizacije odlukom Vlade Bosansko-podrinjskog kantona Goražde br.03-23-2209/10 od 22.12.2010. godine.

## **Struktura aktivnog podbilansa na dan 31.10.2013 god.**

Bilansna pozicija	Iznos (KM)	Procenat %
Aktiva	193.378,06	
Stalna sredstva	193.305,37	
Tekuća sredstva	72,69	
Pasiva	193.378,06	
Obaveze	17.149,41	
Državni kapital	176.228,65	96,00290
Dionički kapital	7.337,35	3,99710

## **Osnovni podaci o finansijskom poslovanju u 2011, 2012 i 2013. godini**

Godina poslovanja	Ukupno osvaren prihod (KM)	Ukupno ostvaren rashod (KM)	Ostvarena dobit /gubitak(KM)
31.12.2011.	14.117,00	26.691,00	- 12.574,00
31.12.2012.	-	9.933,64	- 9.933,64
31.10.2013.	5.241,30	7.422,54	- 2.181,24

## **KRITERIJI ZA VREDNOVANJE PONUDA**

1. Cijena u iznosu od 176.228,65 KM ..... 350 bodova ili 35 %
  2. Nova finansijska ulaganja (uređenje zemljišta, adaptacija postojećih objekata i izgradnja novih) u iznosu od 35.000,00 KM u roku od 1 godine ..... 300 bodova ili 30%
  3. Nova oprema, tehnologija i obrtna sredstva u iznosu od 25.000,00 KM u roku od 1 godine ..... 250 bodova ili 25 %
  4. Novo zapošljavanje jednog zaposlenika u roku jedne godine ..... 100 bodova ili 10 %
- Ukupno ..... 1000 bodova ili 100 %.

Nova finansijska ulaganja, nova oprema, tehnologija i obrtna sredstva i novo zapošljavanje veće od navedenog neće se dodatno bodovati. Cijena je jedini element pregovaranja.

*Način plaćanja:* Plaćanje se vrši 100 % u novcu od postignute cijene. Pobjednik neposredne pogodbe dužan je potpisati kupoprodajni ugovor u roku od osam dana od izvršnosti odluke kojom je Komisija proglasila pobjednika.

U skladu sa Odlukom Nadzornog odbora broj 01-17/13 od 20.12.2013. godine ponude sa nižom cijenom od početne neće biti vrednovane.

## **PODNOŠENJE PONUDA i OBAVEZE PONUĐAČA**

Pravo učešća na neposrednoj pogodbi imaju sva domaća i strana fizička i pravna lica, u skladu sa članom 12. Zakona o privatizaciji preduzeća.

Ponude se podnose neposredno ili preporučenom poštom na adresu Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde, ulica Titova broj 13, 73 000 Goražde, do 27.02.2014 do 16,00 sati u zapečaćenoj koverti na kojoj je naznačen naziv i šifra predmeta prodaje.

U koverti se, uz ponudu dostavlja dokaz o izvršenom plaćanju depozita (garancije) i naknade za učešće. Ponuđač umjesto dokaza o uplati depozita može dostaviti bankovnu garanciju na iznos depozita koja mora biti безусловna, neopoziva i plativa na prvi poziv Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu

Goražde sa rokom važenja najmanje 180 dana od krajnjeg roka za dostavu ponude. Ponuđač je dužan u koverti sa ponudom i dokazom o uplati depozita i naknade za učešće dostaviti i ovjerenu izjavu pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću da nema smetnji u smislu člana 12. stav 2. alineja 2, 3, 4 i 5 Zakona o privatizaciji preduzeća da učestvuje u postupku privatizacije.

Izjava za fizičke osobe treba biti ovjerena od nadležnog organa a za pravna lica pečatom preduzeća. Pravna lica su uz izjavu obavezna dostaviti fotokopiju sudske registracije ovjerena od nadležnog organa, a za fizička lica fotokopiju lične karte, a u slučaju učešća konzorcija/ortačke grupe potrebno je priložiti i ugovor o konzorciju/ortakluku.

Prijave podnesene poštom smatraće se blagovremenim ukoliko je vrijeme otpreme poštom u skladu sa navedenim rokom u Javnom pozivu.

Depozit za učešće u iznosu 17.622,87 KM uplaćuje se na račun Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde broj: 101140000016458 u KM kod Privredne banke d.d. Sarajevo, Filijala Goražde.

Povrat depozita, odnosno garancije, neće se izvršiti u slučaju da odabrani ponuđač odbije zaključiti kupoprodajni ugovor u skladu sa svojom ponudom.

Naknada za učešće u iznosu od 200,00 KM uplaćuju se na račun Agencije za privatizaciju u Bosansko-podrinjskom kantonu Goražde broj: 101140000011511 u KM kod Privredne banke d.d. Sarajevo, Filijala Goražde.

Direktni pregovori sa ponuđačima održaće se u sali Ministarstva privrede Bosansko-podrinjskog kantona Goražde, ulica Titova 7, Goražde dana 06.03.2014. godine u 11,00 časova.

U cilju dobijanja što kvalitetnije ponude Komisija može odlučiti da se pregovori odvijaju u više krugova. Konačno vrednovanje ponuda Komisija će izvršiti nakon izjašnjenja svih ponuđača da se njihove posljednje ponude imaju smatrati konačnim ili nakon isteka roka za davanje konačnih ponuda utvrđenog od strane Komisije bez obzira na izjašnjenje ponuđača o konačnosti njihovih ponuda.

Pobjednik neposredne pogodbe dužan je do potpisivanja kupoprodajnog ugovora dostaviti potvrdu od nadležnog organa kojim se potvrđuje da nema smetnji u smislu odredaba člana 12. stav 2. Zakona o privatizaciji preduzeća.

Za dodatne informacije o proceduri neposredne pogodbe i podatke o predmetu prodaje, kupci mogu kontaktirati:

- Agencija za privatizaciju, Titova 13, Goražde, na telefone 038/228-258, 228-559 i e-mail adresu [kapbpk@bih.net.ba](mailto:kapbpk@bih.net.ba)

- „Mesopromet“ d.d. Goražde – Murat Rašidović, tel 062/538-873